



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 372-03/18-02/114

URBROJ: 536-03-01-02/01-19-04

Zagreb, 19. kolovoza 2019. godine

Temeljem članka 4. stavka 1., članka 9. stavka 2. i 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) i Odluke ministra državne imovine o uređenju odnosa s organizacijama civilnog društva, KLASA: 372-03/18-02/331, URBROJ: 536-03-01/01-18-01, od 19. listopada 2018. godine, ministar donosi

ODLUKU

**o sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Vukovaru, Ulica Brune Bušića 74,
sa Udrugom žena Vukovar**

I.

Temeljem točke II. alineje 1. Odluke o uređenju odnosa s organizacijama civilnog društva, KLASA: 372-03/18-02/331, URBROJ: 536-03-01/01-18-01, od 19. listopada 2018. godine, utvrđuje se kako se poslovnim prostorom na I. katu koji se sastoji od tri prostorije, kuhinje, hodnika, sanitarnog čvora i montažnog predprostora izgrađenog na terasi zgrade, ukupne površine 67,78 m², koji se nalazi u zgradi u Vukovaru, Ulica Brune Bušića 74, označenoj kao zkč.br. 167, Kuća br. 4 u Ul.V.Nazora, površine 87 m² upisanoj u zk.ul.br. 11475, k.o. Vukovar, Zemljišnoknjižni odjel Vukovar, Općinskog suda u Vukovaru, interne oznake PP 7650, a kojeg koristi Udruga žena Vukovar, Ulica Brune Bušića 74, Vukovar, OIB: 96045309821, upisana u Registar udruga, neće raspolagati na drugačiji način.

II.

Republika Hrvatska, Ministarstvo državne imovine, kao zakupodavac, sklopit će sa Udrugom žena Vukovar, Ulica Brune Bušića 74, Vukovar, OIB: 96045309821, kao zakupnikom ugovor o zakupu za poslovni prostor iz točke I. ove Odluke, na određeno vrijeme od 3 (slovima: tri) godine, počevši od 01. rujna 2019. godine do 01. rujna 2022. godine.

III.

Zakupnina za poslovni prostor iz točke I. ove Odluke iznosi 677,80 kuna (slovima: šestosedamdesetsedamkunaiosamdesetlipa) mjesečno, a određena je sukladno Odluci o utvrđivanju početne visine iznosa zakupnine poslovnih prostora u vlasništvu Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 05/2019.). Na iznos mjesečne zakupnine obračunava se porez na dodanu vrijednost.

Zakupnina se plaća unaprijed do svakog desetog dana u mjesecu za tekući mjesec te će se usklađivati sukladno propisima Grada Vukovara koji propisuju iznos naknade koju organizacije civilnog društva plaćaju za korištenje nekretnina u vlasništvu Grada Vukovara.

IV.

Ugovor o zakupu iz točke 2. ove Odluke mora biti potvrđen (solemniziran) od strane javnog bilježnika, a troškove potvrde (solemnizacije) dužan je snositi zakupnik, Udruga žena Vukovar, Ulica Brune Bušića 74, Vukovar.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR

dr. sc. Mario Banožić


Dostaviti:

1. pismohrana-ovdje